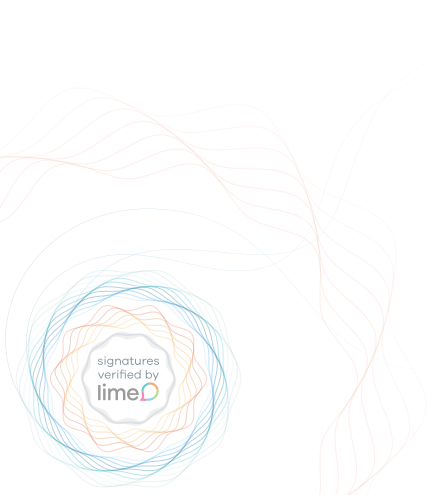


Umeå Vatten och Avfall AB

Org nr 556492-0287

Årsrapport
Vatten & Avlopp samt Avfall & Återvinning
för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025



*This document has been digitally signed using Lime eSign. Original document fingerprint:
4d4321e9418e680bf2ac9d8d47eaf3f23fbad2e5d95234ae1426362160497426*

Denna Rapport upprättas som ett komplement till årsredovisningen för Umeå Vatten och Avfall AB i syfte att uppfylla reglerna och informationskraven i den kommunala självkostnadsprincipen och Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412).

Allmänt om verksamheten

Umeva (Umeå Vatten och Avfall AB) är ett helägt dotterbolag till Umeå Kommunföretag AB. Umeva äger Umeå kommuns vatten-, avlopps- och avfallsanläggningar och är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Umeå kommun. De lagar som främst styr Umeva:s verksamhet är kommunallagen, lagen om allmänna vattentjänster och miljöbalken.

Umeva är delägare till 90 procent av kompetensbolaget Vakin (Vatten- och Avfallskompetens i Norr AB). Vakin anlitas av Umeva för att utföra alla uppgifter kopplade till produktion och distribution av vatten samt avledning och rening av avloppsvatten inom Umeå kommun. Detsamma gäller för insamling av hushållsavfall, hushållens grovavfall och tömning av slambrunnar. Umeva äger anläggningarna och är ytterst ansvarig för verksamheten medan Vakin bedriver verksamheterna i form av en driftentreprenad. Vakin utför även motsvarande tjänster för Vinva (Vindeln Vatten och Avfall AB) som äger Vindelns kommuns vatten-, avlopps- och avfallsanläggningar och är delägare av Vakin till 5 procent samt Nordva (Nordmaling Vatten och Avfall AB) som äger Nordmaling kommuns vatten-, avlopps- och avfallsanläggningar och är delägare av Vakin till de resterande 5 procenten.

Umeå Vatten och Avfall AB har sitt säte i Umeå.

Rapporten är upprättad i svenska kronor, SEK.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i tkr

Vatten och Avlopp	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	374 821	343 494	325 674	306 365
Rörelseresultat	43 349	45 554	32 974	24 095
Rörelsemarginal %	12%	13%	10%	8%
Balansomslutning	2 356 469	2 206 776	2 022 057	1 783 308
<i>Avfall och Återvinning</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Nettoomsättning	182 110	181 314	143 485	118 654
Rörelseresultat	2 671	10 194	3 336	-4 617
Rörelsemarginal %	1%	6%	2%	-4%
Balansomslutning	154 880	163 654	121 948	111 516

Totala rörelseintäkter för året uppgår till 578 mnkr (546 mnkr för 2024). Totala resultatet efter finansnetto uppgår till -3,6 (5,6 mnkr).

I årets resultat avgår överuttag avseende VA-taxekollektivet i form av avsättning till fond för hållbar vattenförsörjning i Umeå (VA) till 17,1 mnkr efter upplösning av tidigare fonderat resultat kopplat till Öns avloppsreningsverk på 2 mnkr. Fond för hållbar vattenförsörjning i Umeå (VA) uppgår till totalt 129,4 mkr vid årets slut och börjar nu upplösas emot utbyggnaden av Forslunda med 1,2 mkr 2025, vilket motsvaras av avskrivningarna för projektet 2025. Avfall och Återvinning gör 2025 ett överuttag uppgående till 6,1 mnkr, vilket ger ett kvarvarande ackumulerat överuttag på totalt 10 mnkr.

I takt med ökade investeringar och därmed ökad låneskuld får ränteavdragsbegränsningen en större skatteeffekt än tidigare. Detta måste täckas till största delen av taxan och hanteras i taxeberäkningarna. För 2025 minskar avdragsgilla räntekostnader med ca 8,6 mnkr vilket ger en negativ resultateffekt efter skatt på ca 1,8 mnkr.

För Vatten och avlopp höjdes brukningstaxan med i genomsnitt 4 % inför 2025 vilket har resulterat i motsvarande 10,4 mnkr mer i taxeintäkter jämfört med föregående år. Stabilare energimarknad, gynnsammare förhållanden under vintern 2025 och energiåtgärder på VA anläggningar har resulterat i lägre kostnader motsvarande ca 1,6 mnkr jämfört med föregående år. Vakins rörelsekostnader har ökat jämfört med 2024 som en effekt av lönerörelsen och en förstärkning av personalstyrkan i och med omorganisationen uppgående till 7,2 mnkr. Inom Vatten och avlopp verksamheten har avsättningar för skadeärenden ökat då avsättning i samband med stämning kring Rödäng efter översvämningar 2020 återtagits, 12,8 mkr. Ärendet skall upp i rätten under 2026.

För Avfall och återvinning är avfallstaxan oförändrad för 2025, vilket ändå har resulterat i högre taxeintäkter motsvarande 2,5 mnkr jämfört med föregående år. Intäktsökningen förklaras av större avfallsmängder inom verksamheten.

Kostnaderna för avfallshanteringen har även ökat jämfört med föregående år, främst till följd av högre kostnader för underentreprenader. Ökningen uppgår till 2,5 mnkr och beror huvudsakligen på ökade avfallsmängder som medfört högre kostnader för insamlingsentreprenaden. Även högre kostnader för övriga entreprenader i samband med de utökade öppettiderna på återvinningscentralerna. Även kostnaden för driftentreprenaden från Vakins har ökat, vilket är en effekt av ökade rörelsekostnader jämfört med föregående år, vilket motsvarar 2,6 mnkr.

Nettoinvesteringarna för året uppgår till 246 mnkr (263 mnkr för 2024).

De tre största investeringarna utgörs av:

Utbyggnad av Forslunda vattenverk	33,3 mnkr
Tomtebostrand, fas 1	20,9 mnkr
Mariehemsvägen	19,9 mnkr

- Den omfattande utbyggnaden av Forslunda vattenverk invigs den 17 september av landshövdingen. Kapaciteten i vattenverket har ökat med cirka 50 procent. I och med detta har Umeva tagit ett stort steg mot att säkra vattenförsörjningen för ett växande Umeå.

- Tomtebostrand fas 1, upphandlingen av entreprenör för byggnationen av Umeå:s nya stadsdel Tomtebostrand överklagades. Detta försenade projektstarten med cirka fyra månader. Nu är projektet inne i genomförandefasen. Medel flyttades från 2025 till 2026.

- Mariehemsvägen, reinvestering av dag-, spill- och vattenledningar. Spillvattenledningen är i dåligt skick och projektet inkluderar en utredning för att hitta rätt kapacitet för ledningarna med hänsyn till kommande exploateringar i området.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vatten och avlopp har genomgått en omorganisation med syftet att förstärka förmågan att möta både nuvarande och framtida behov genom att samla kompetenser som hänger ihop. Målet är att flödet mellan utredning, genomförande samt drift och underhåll förbättras. Organisationen blir på så sätt mer sammanhållen, effektiv och strategisk. Genom att tydliggöra dessa ansvar ligger beslutsmandaten närmare verksamheten.

VA-taxan höjdes ca 4% 2025 för att fortsättningsvis hålla ekonomin i balans.

Under 2025 har ett antal VA-anläggningar som inte längre behövs för driften avvecklats. Första delen av 2026 ska arbetssättet inklusive rutin och process utvärderas. För Umeva återstår cirka två tredjedelar av ej nyttjade anläggningar att hanteras.

Utbyggnaden av Forslunda vattenverk invigdes i mitten på september. Umeva har tagit ett stort steg mot att säkra vattenförsörjningen för ett växande Umeå.

Undersökningarna av grundvattenförekomsten (Umeälvsåsen) i Vännäs visar att vattentäkten med mycket stor sannolikhet lever upp till våra förväntningar. Det krävs omfattande investeringar (ca 200 miljoner kr) för att genomföra de slutliga testerna. Det är därmed endast rimligt att genomföra dessa tester om det finns ett inriktningsbeslut om att exploatera vattenförekomsten.

Högre kostnader för skadeärenden under året då avsättningar i samband med stämning kring Rödäng efter översvämningar 2020 tas upp. Ärendet skall upp i rätten under 2026.

Avfallstaxan per 2025-01-01 är oförändrad för att fortsättningsvis hålla ekonomin i balans. Inom Avfall och återvinning har delar av det kommunala ansvaret för insamling av förpackningar genomförts. Planerings-



och förberedelsearbetet fortsätter och arbetet med att implementera resterande delar kommer genomföras hösten 2026 och beräknas pågå fram till våren 2027.

Utsortering av textilavfall infördes 2025 enligt de nya lagkraven. Det upphandlade avtalet för hantering av textilier sades dock upp under året, då entreprenören inte kunde fullfölja uppdraget till följd av ökade volymer och försämrade kvalitet på det insamlade materialet. En ny upphandling pågår. Samtidigt har EU beslutat om producentansvar för textilier som ska vara fullt infört senast den 16 april 2028.

Under 2025 genomfördes även ett projekt för att utvärdera bemannad inlämning av återbruksmaterial vid återvinningscentraler. Syftet var att öka mängden material som kan återbrukas genom förbättrad och mer anpassade insamlingsprocesser. Resultatet visade en tydlig ökning av utsorterade mängder och erfarenheterna kommer ligga till grund för vidare utveckling av en mer effektiv och strukturerad utsortering av avfall.

Förväntad framtida utveckling

EU:s reviderade avloppsdirektiv, som trädde i kraft den 1 januari 2025, innebär en betydande skärpning av kraven på rening av kväve, fosfor och mikroföroreningar såsom läkemedelsrester. Naturvårdsverket presenterade i januari 2026 sitt förslag på hur direktivet ska införas i svensk lagstiftning, med målsättningen att nya regler i miljöbalken ska vara på plats senast i juli 2027. För att möta dessa kommande krav, samt de specifika utsläppsvillkoren för fosfor som träder i kraft 2030, har Umeva under året genomfört en omfattande vägvalsutredning för Öns avloppsreningsverk. Utredningen utgör ett strategiskt beslutsunderlag för de kommande 50 årens reningsprocesser och utbyggnadsplaner.

Det rådande geopolitiska läget har under året resulterat i betydande prisvariationer på viktiga insatsvaror jämfört med tidigare år. Samtidigt finns en trend där cyberattacker blir vanligare och där fysiska intrångsförsök mot samhällskritisk infrastruktur ökar. För att möta dessa hot fortsätter arbetet med att systematiskt stärka skyddet genom att både minimera risker för digitala angrepp och förstärka det fysiska skyddet vid våra anläggningar. Arbetet omfattar även en utökad driftberedskap med fokus på redundans och klimatanpassning, för att säkerställa en avbrottsfri leverans av våra samhällsviktiga tjänster även vid extremväder eller andra yttre störningar.

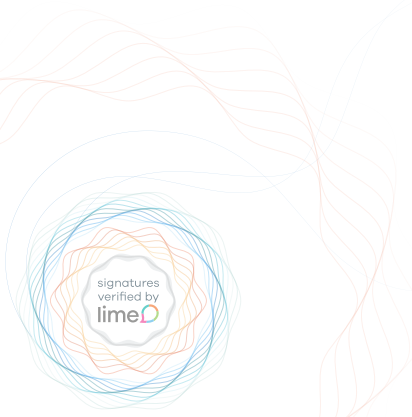
Under 2025 har ett antal VA-anläggningar som inte längre behövs för driften avvecklats. Första delen av 2026 ska arbetssättet inklusive rutin och process utvärderas. För Umeva återstår cirka två tredjedelar av ej nyttjade anläggningar att hanteras.

Utbyggnaden av Forslunda vattenverk invigdes i mitten på september. Vilket innebär att Umeva har tagit ett stort steg mot att säkra vattenförsörjningen för ett växande Umeå.

Inom avfall och Återvinning har införandet av det nya ansvaret för insamling av förpackningar från hushåll genomförts. Fastighetsnära insamling ska vara fullt införd senast den 1 januari 2027 och kommer då omfatta samtliga hushåll inklusive fritidshus.

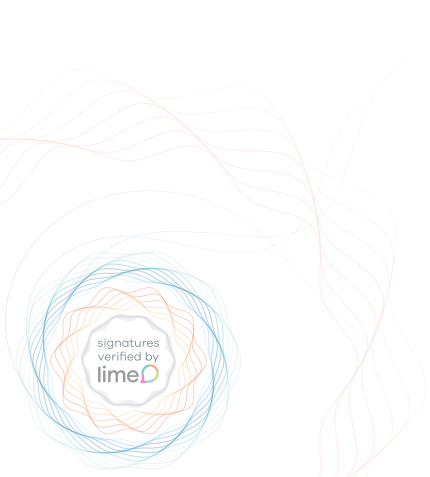
Arbetet med åtgärder enligt avfallsplanen för Umeåregionen pågår med målet att minska avfallsmängderna, öka utsorteringen av förpackningar och matavfall från hushållsavfallet samt insamlingen av returpapper.

Vidare pågår även utvecklingen av fler obemannade återvinningscentraler (ÅVC Plus) för att förbättra tillgängligheten för kunderna. En utredning om återvinningscentralerna i Botsmark och Tavelnsjö pågår för närvarande.



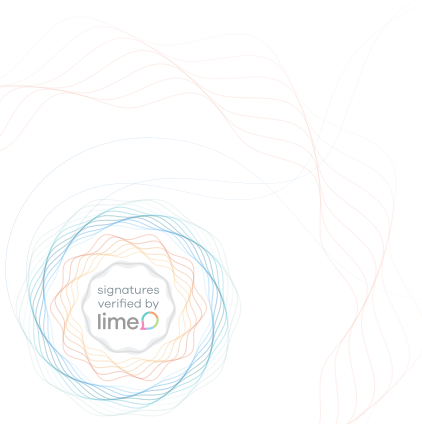
Resultaträkning - Vatten och Avlopp

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Nettoomsättning	2	374 821	343 494
Övriga rörelseintäkter		7 067	7 721
		<u>381 887</u>	<u>351 215</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-271 926	-242 363
Personalkostnader		-486	-367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 124	-62 928
Övriga rörelsekostnader		-1	-3
Rörelseresultat		<u>43 349</u>	<u>45 554</u>
Resultat från finansiella poster			
Räntenetto		-41 433	-41 860
Resultat efter finansiella poster		<u>1 917</u>	<u>3 693</u>
Årets resultat		<u>1 917</u>	<u>3 693</u>



Balansräkning - Vatten och Avlopp

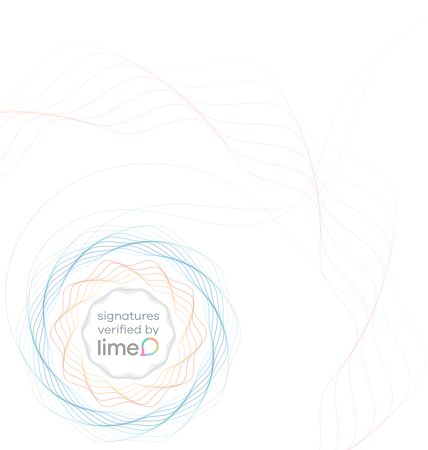
<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		3 180	2 396
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		3 266	873
		<u>6 446</u>	<u>3 269</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		788 201	581 006
Inventarier, verktyg och installationer		1 263 646	1 064 319
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		198 749	438 371
		<u>2 250 596</u>	<u>2 083 696</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		2 605	2 605
Fordringar hos koncernföretag		16 130	15 854
		<u>18 735</u>	<u>18 459</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 275 777</u>	<u>2 105 424</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 421	8 245
Fordringar hos koncernföretag		5 859	19 165
Aktuell skattefordran		229	222
Övriga fordringar		9 695	8 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 595	62 890
		<u>78 798</u>	<u>99 172</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 894	2 180
		<u>1 894</u>	<u>2 180</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>80 692</u>	<u>101 352</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 356 469</u>	<u>2 206 776</u>



Balansräkning - Vatten och Avlopp

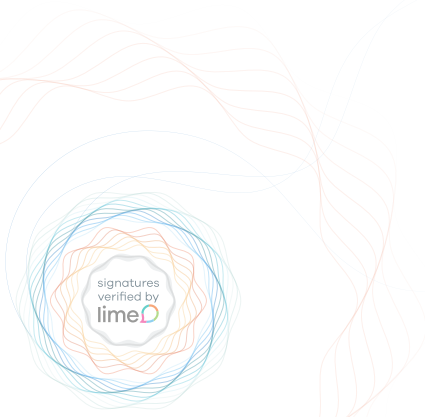
<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital		28 035	28 035
Balanserat resultat inkl årets resultat		6 694	4 777
		<u>34 729</u>	<u>32 812</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		19 824	13 381
		<u>19 824</u>	<u>13 381</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till moderföretag		1 694 778	1 587 266
Övriga skulder	4	534 518	517 006
		<u>2 229 296</u>	<u>2 104 272</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		306	361
Leverantörsskulder		34 326	26 688
Skulder till koncernföretag		29 105	25 662
Övriga skulder		36	64
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	8 847	3 537
		<u>72 620</u>	<u>56 311</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 356 469</u>	<u>2 206 776</u>

-



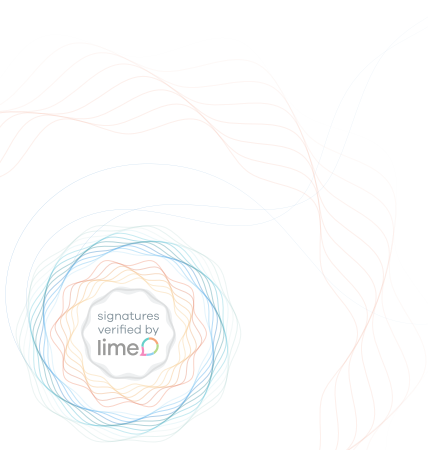
Resultaträkning - Avfall och Återvinning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>
Nettoomsättning	2	182 110	181 314
Övriga rörelseintäkter		2 521	2 852
		184 631	184 166
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-175 782	-168 172
Personalkostnader		-54	-157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 124	-5 641
Övriga rörelsekostnader		-1	-1
Rörelseresultat		2 671	10 194
Resultat från finansiella poster			
Räntenetto		-2 054	-1 933
Resultat efter finansiella poster		617	8 262
Årets resultat	3	617	8 262



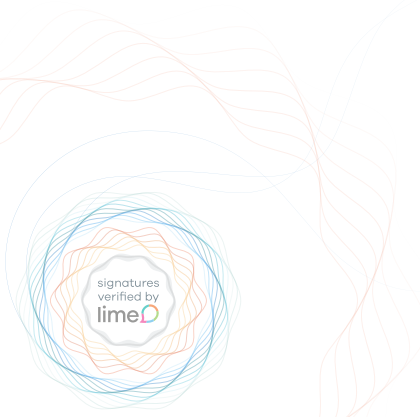
Balansräkning - Avfall och Återvinning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		96 941	103 120
Inventarier, verktyg och installationer		6 239	7 857
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		6 712	3 518
		<u>109 893</u>	<u>114 496</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		995	995
Fordringar hos koncernföretag		7 798	8 313
		<u>8 793</u>	<u>9 308</u>
Summa anläggningstillgångar		118 686	123 804
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 621	4 324
Fordringar hos koncernföretag		2 832	10 049
Aktuell skattefordran		110	116
Övriga fordringar		3 745	3 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 885	21 449
		<u>36 194</u>	<u>39 849</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		154 880	163 654



Balansräkning - Avfall och Återvinning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital		1 965	1 965
Balanserat resultat inkl årets resultat		1 955	1 338
		<u>3 920</u>	<u>3 303</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till moderföretag		96 003	116 370
		<u>96 003</u>	<u>116 370</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		197	250
Leverantörsskulder		22 189	18 518
Skulder till koncernföretag		18 815	17 806
Övriga skulder		21	45
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	13 735	7 361
		<u>54 957</u>	<u>43 981</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>154 880</u>	<u>163 654</u>



Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar

Dataprogram

3-8 år

Servitut

- år

Bolagets immateriella anläggningstillgångar som utgörs av inskrivna rättigheter (servitut) för VA-anläggning, är till formen allframtidsupplåtelser och skrivs därför inte av.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För fastigheter har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnader

Nyttjandeperiod

se nedan

Markinventarier

20-50 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-10 år

Fordon

5-7 år

Fastigheterna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	50-60 år
- Installationer, värme, VVS mm	30-40 år
- Ställverk	30 år
- Fasad	40-50 år
- Fönster	40 år
- Transport (hissar, portar mm)	40 år
- Yttertak	40-60 år
- Styr- och övervakning	15 år
- Teknisk utrustning	15-20 år
- Markanläggning	20-40 år



Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Umeå Vatten och Avfall AB:s taxefinansierade verksamhet för vatten och avlopp lyder under Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412). Bolagets taxefinansierade avfallsverksamhet regleras av den Kommunala självkostnadsprincipen. Enligt Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) och den Kommunala självkostnadsprincipen får de uttagna avgifterna ej överskrida de kostnader som är nödvändiga för att leverera de avsedda tjänsterna.

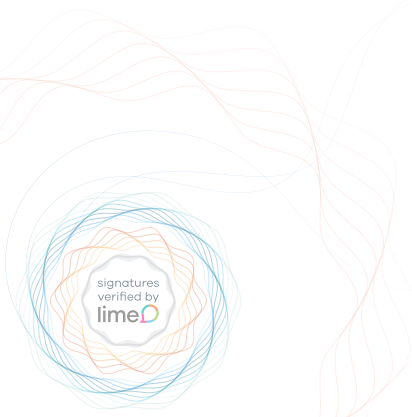
Eventuella över- och underuttag bör återföras och belastas VA- eller Avfallskollektiven inom tre år från att de uppkom genom återbetalning, taxesänkning, taxehöjning eller restriktiv taxehöjning för att uppnå kostnadstäckning över tid.

I enlighet med ovanstående regler redovisas överuttag som en kortfristig skuld (förutbetalda intäkter) och det överuttag som skett för framtida investeringar redovisas enligt Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) som en långfristig skuld och löses upp i takt med att anläggningen skrivs av.

I den legala enheten Umeå Vatten och Avfall AB har dessa överuttag och underuttag historiskt (2016 och tidigare) reglerats med hjälp av obeskattade reserver i form av överavskrivningar. Dessa överuttag och underuttag ligger i legal enhets årsredovisning kvar som obeskattade reserver, men har i denna rapport översatts till investeringsfonder och kortfristig skuld till VA-kollektivet i enlighet med Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) och den kommunala självkostnadsprincipen. Per balansdag 2024-12-31 uppgår obeskattade reserver till 45 411 tkr avseende vatten- och avloppsverksamheten.

Anläggningsavgifter

Vid uttag av anläggningsavgifter periodiseras den del av avgiften som inte avser täcka direkta kostnader i samband med anslutningen. Redovisningen sker över resultaträkningen i samma takt som den allmänna VA-anläggningen skrivs av. Därmed matchas intäkten mot kostnaden för de tillgångar den ska finansiera.



Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Fördelning gemensamma kostnader & intäkter

Eftersom båda verksamhetsgrenarna (Vatten och Avlopp samt Avfall och Återvinning) tar ut sina taxor och avgifter enligt självkostnadsprincip allokera bolaget ut sina gemensamma kostnader (stab, stöd & service) till respektive verksamhetsgren.

Kostnader

Ekonomiadministration
Personaladministration
Kommunikationsstöd
IT-stöd
VD och verksamhetsutveckling
Hållbarhetsadministration
Räntekostnader checkkredit

Lokalkostnad huvudkontor

Intäkter

Gemensamma intäkter

Fördelningsnyckel

Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas relativa andel av redovisade ingående värden på anläggningstillgångar exklusive huvudkontorets andel av räntan som fördelas på verksamheternas relativa andel arbetsplatser
Verksamheternas relativa andel arbetsplatser på kontoret

Fördelningsnyckel

Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget

Fördelning balansposter

Eftersom alla bolagets balansposter inte fullt ut är möjliga att särskilja på huvudverksamheterna har dessa balansposter fördelats på verksamheterna med hjälp av fördelningsnycklar. De poster som i redovisningen på kontonivå kan urskiljas till specifik verksamhet är direktallokerad till den verksamheten. Nedanstående specifikation avser de delar av posterna som inte direkt kan hänföras till respektive verksamhet.

Balanspost

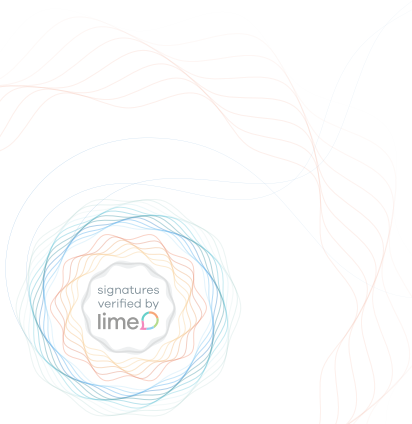
Materiella anläggningstillgångar
Finansiella anläggningstillgångar
Kortfristiga fordringar exkl förutbet kostnader
Förutbetalda kostnader

Bundet eget kapital

Långfristiga skulder till moderbolag
Kortfristiga skulder

Fördelningsnyckel

Verksamheternas relativa andel av omsättning i årsbudget
Verksamheternas andel av omsättningen under anskaffningsåret
Verksamheternas andel av omsättning respektive år
Verksamheternas andel av övriga externa kostnader respektive år
Verksamheternas andel av anläggningstillgångarna vid bolagsbildandet
Ackumulerat kassaflöde med indirekt metod per verksamhet
Verksamheternas andel av övriga externa kostnader respektive år



Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren

	2025	2024
<i>Nettoomsättning Vatten och Avlopp</i>		
Brukningstaxa vatten	139 568	136 076
Brukningstaxa avlopp	203 601	197 605
Brukningstaxa dagvatten	24 542	23 641
Nyttjande av investeringsfond	3 197	1 968
Anläggningstaxa	17 780	17 115
Övrig nettoomsättning	8 179	7 673
Överuttag/avsättning till investeringsfond	-22 045	-40 584
	374 821	343 494
<i>Nettoomsättning Avfall och Återvinning</i>		
Renhållningstaxa rörlig	58 403	56 985
Lägenhetsavgift	54 589	54 025
Behållaravgift	46 817	46 293
Försäljning återvunnet material och övriga avfallsintäkter	7 413	7 916
Kommunalt förpackningsansvar	18 857	19 047
Övrig nettoomsättning	2 096	1 020
Överuttag Avfall & Återvinning	-6 066	-3 971
	182 110	181 314

Not 3 Ackumulerade under/överskott

	2025	2024
<i>Avfall och Återvinning</i>		
Underskott 2021	-2 845	-2 845
Underskott 2022	-6 018	-6 018
Överuttag 2023	1 846	1 846
Överuttag 2024	10 988	10 988
Överuttag 2025	6 066	-
Ackumulerat överskott	10 037	3 971

Avseende Umevas taxefinansierade avfalls- och återvinningsverksamhet genererades 2025 ett överuttag uppgående till 6 066 tkr vilket ger ett kvarvarande ackumulerat överuttag på 10 037 tkr. I enlighet med självkostnadsprincipen tas detta överuttag upp som förutbetald intäkt (kortfristig skuld) och det återförda underskottet balanseras mot eget kapital.

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Vatten och Avlopp</i>		
<i>Övriga skulder:</i>		
Förutbetalda anslutningsavgifter	361 675	359 336
	361 675	359 336
Skuld avseende framtida investering i säker vattenförsörjning Umeå		
Ingående balans	112 258	71 674
Överuttag	18 371	40 584
Nyttjande av investeringsfond (avskrivning av tillgången)	-1 229	-
	129 400	112 258

Avseende Umevas taxefinansierade vatten- och avloppsverksamhet gjordes 2025 ett överuttag uppgående till 22 045 tkr (40 584 tkr), varav 18 371 tkr har balanserats i fond för framtida investering och 3 674 tkr har balanserats som kortfristig skuld i väntan på att en ny fond ska beslutas. Överuttaget har skett för en framtida investering i säker vattenförsörjning för Umeå Kommuns VA-kollektiv och har i enlighet med Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) redovisats som en långfristig skuld. Skulden kommer att lösas upp i takt med att tillgången skrivs av.

Umeå Vatten och Avfall AB

Org nr 556492-0287

Skuld avseende investeringar i Öns avloppsreningsverk

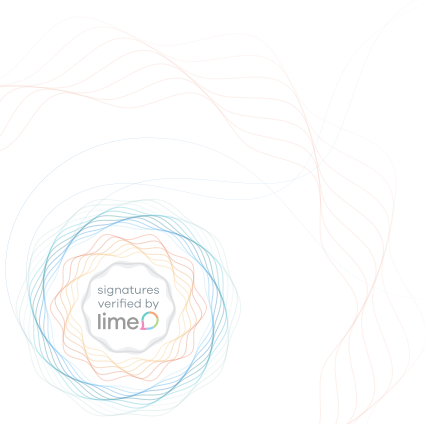
Ingående balans	45 410	47 378
Utnyttjande (avskrivning av tillgången)	-1 968	-1 968
	<u>43 443</u>	<u>45 410</u>
Utgående balans	<u>534 517</u>	<u>517 004</u>

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Vatten och Avlopp</i>		
Upplupna kostnader	5 173	3 537
Överuttag VA-taxaintäkter 2025	3 674	0
	<u>8 847</u>	<u>3 537</u>
<i>Avfall och Återvinning</i>		
Upplupna kostnader	3 699	3 092
Förutbetalda intäkter	–	298
Överuttag ackumulerat	10 037	3 971
Överuttag avfallstaxeintäkter 2024	3 971	3 971
Överuttag avfallstaxeintäkter 2025	6 066	–
	<u>13 735</u>	<u>7 361</u>

Umeå, datum enligt digital signatur

Robert Hansson
Verkställande direktör



Document Verification

Document Information

Name: Årsrapport VA och Avfall Umeva 2025

Sent date: 2026-06-05 07:40:07 UTC

Signing/transaction ID: 1425

Original document fingerprint: 4d4321e9418e680bf2ac9d8d47eaf3f23fbad2e5d95234ae1426362160497426

Sent by: Maria Ulfhielm

Signed by all parties: 2026-06-05 11:10:06 UTC

Original document file ID: 50255101

Signed By

Name: ROBERT HANSSON

E-mail: robert.hansson@vakin.se

Signed date: 2026-06-05 11:10:06 UTC

IP address: 193.254.5.70

Platform: Windows

Transaction id: bdo9M5SM7OI2vo8X2VyXfPynXOmJI6dDvXYb2f8so6GADu1tmU

Receipt url: https://bankid.lime-technologies.com/api/v2/display_receipt/bdo9M5SM7OI2vo8X2VyXfPynXOmJI6dDvXYb2f8so6GADu1tmU

Signing method: Svenskt BankID

Browser: Edge 148.0.0

Personal number: 19690916****

signatures
verified by
limeD

